

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	БОКС 1255, Санкт-Петербург, 200961
2.5	Адрес электронной почты	gazprom@gazprom.ru
2.6	ОГРН	1027700070518
2.7	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Харламов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	E.Raikova@samaratransgaz.gazprom.ru s.fadeeva@gazpromre.gazprom.ru
3.3	Телефон	8(846)212-39-52 8(812) 613-32-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность ПАО «Газпром» №01/04/04-208д от 01.04.2024 г. (зарегистрировано в реестре № 78/98-н/78-2024-3-2246, 02.04.2024)

4	<p>Прошу установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод к газораспределительной станции-125, здание газораспределительной станции-125 и здание газораспределительной станции-61» и его неотъемлемых технологических частей, в соответствии с п. 3, статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет</p>
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) _____ - _____</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Линейный объект «Газопровод-отвод к газораспределительной станции-125, здание газораспределительной станции-125 и здание газораспределительной станции-61» и его неотъемлемые технологические части, является объектом федерального значения и внесен в схему территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)».</p> <p>Право собственности на объекты было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП), что подтверждается записью государственной регистрации</p> <ul style="list-style-type: none"> - от 16.02.2006 г. № 63-63-31/047/2005-344 - Газопровод-отвод к газораспределительной станции-125 с кадастровым номером 63:31:0000000:2736, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.08.2025 г. № КУВИ-001/2025-154281752; - от 22.03.2006 г. № 63-63-31/047/2005-334 - газораспределительная станция 125 с кадастровым номером 63:31:0000000:2671, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 12.08.2025 г. № КУВИ-001/2025-154338573, - от 22.03.2006 г. № 63-63-31/047/2005-337 - газораспределительная станция 61 с кадастровым номером 63:31:0000000:2669, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 12.08.2025 г. № КУВИ-001/2025-154348453, - от 24.07.2013 г. № 63-63-31/047/2005-341 - Кабельная линия связи вдоль газопровода-отвода к газораспределительной станции 125 с кадастровым номером 63:31:0000000:2737, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 12.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154340950, - 24.07.2013 г. № 63-63-31/047/2005-343 - воздушная линия газораспределительной станции-61 с.Воротнее, с кадастровым номером 63:31:0000000:2735 выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 12.08.2025г. № КУВИ-001/2025-154342406, - 24.07.2013 г. № 63-63-31/047/2005-339 - кабель электрохимзащиты газопровода-отвода на газораспределительной станции-61, с кадастровым номером 63:31:0000000:2668 выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 12.08.2025 г. № КУВИ-001/2025-154349951, - 24.07.2013 г. № 63-63-31/047/2005-340 - кабель анодного заземления газопровода-отвода к

газораспределительной станции-125, с кадастровым номером 63:31:0000000:2670 выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости 12.08.2025

№ КУВИ-001/2025-154344724 в соответствии с требованиями действовавшего на момент государственной регистрации Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – закон № 122-ФЗ). При этом первичный технический учет объектов капитального строительства осуществлялся на основании технических паспортов (пункт 7 постановления Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов капитального строительства»).

Для эксплуатации элементов линейного объекта «Газопровод-отвод к газораспределительной станции-125, здание газораспределительной станции-125 и здание газораспределительной станции-61» и его неотъемлемых технологических частей заключен договор аренды земельного участка № 1 от 14.12.2010г.

Требования о необходимости внесения в ЕГРН сведений о местоположении объекта недвижимости были установлены Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – закон № 218-ФЗ) с 01.01.2017.

Согласно пункту 4 статьи 69 закона № 218-ФЗ технический учет или государственный учет объектов недвижимости, в том числе осуществленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке до дня вступления в силу Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», признаются юридически действительными, и такие объекты считаются ранее учтенными объектами недвижимого имущества. При этом объекты недвижимости, государственный кадастровый учет или государственный учет, в том числе технический учет, которых не осуществлен, но права, на которые зарегистрированы в ЕГРН и не прекращены и которым присвоены органом регистрации прав условные номера в порядке, установленном в соответствии с законом № 122-ФЗ, также считаются ранее учтенными объектами недвижимости.

Таким образом, у ПАО «Газпром» отсутствует необходимость в проведении работ по внесению в ЕГРН сведений о расположении объекта недвижимости на земельном участке, которое возможно только путем изготовления технического плана в соответствии с требованиями закона № 218-ФЗ.

Вместе с тем в прилагаемых документах представлен технический отчет по выполнению топографо-геодезических работ с перечнями координат характерных точек объекта «Газопровод-отвод к газораспределительной станции-125, здание газораспределительной станции-125 и здание газораспределительной станции-61» и его неотъемлемых технологических частей .

- 8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)

	-		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	63:31:0000000:34 (63:31:1501003:4) (63:31:1501003:5) (63:31:1501003:6) (63:31:1501003:7) (63:31:1501003:8) (63:31:1501003:9) (63:31:1504001:5) (63:31:1504001:6) (63:31:1504001:7) (63:31:1504001:8) (63:31:1504001:9) (63:31:1501004:4) (63:31:1504002:32) (63:31:1504002:33) (63:31:1504002:34) (63:31:1504002:35) (63:31:1504002:36) (63:31:1504002:37) (63:31:1504002:38) (63:31:1504002:39) (63:31:1504002:40) (63:31:1504002:41) (63:31:1504002:42) (63:31:1504002:43) (63:31:1504002:44) (63:31:1504002:45) (63:31:1504002:46) (63:31:1504002:47) (63:31:1504002:48) (63:31:1504002:49) (63:31:1504002:50) (63:31:1505008:119) (63:31:1505008:120) (63:31:1505008:121) (63:31:1505008:122) (63:31:1505008:123) (63:31:1505008:125) (63:31:1505008:126) (63:31:1504004:54) (63:31:1504004:55) (63:31:1504004:56) (63:31:1504004:57) (63:31:1504004:58) (63:31:1504004:59) (63:31:1504004:60) (63:31:1504004:61) (63:31:1504004:62) (63:31:1504004:63) (63:31:1504004:64)	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Верхняя Орлянка

		<p>(63:31:1504004:65) (63:31:1504004:66) (63:31:1704001:102) (63:31:1704001:103) (63:31:1704001:104) (63:31:1704001:105) (63:31:1704001:106) (63:31:1704001:107) (63:31:1704001:108) (63:31:1704001:109) (63:31:1704001:110) (63:31:1704001:111) (63:31:1704001:112) (63:31:1704001:113) (63:31:1704001:114) (63:31:1704001:115) (63:31:1704001:116) (63:31:1704001:117) (63:31:1704001:118) (63:31:1704001:119) (63:31:1704001:120) (63:31:1704001:121) (63:31:1704001:122) (63:31:1704001:123) (63:31:1704001:124) (63:31:1704001:125) (63:31:1704001:126) (63:31:1704001:127) (63:31:1501002:90) (63:31:1707002:103) (63:31:1501002:91) (63:31:1501002:92)</p>	
		<p>63:31:0000000:32 (63:31:1501002:78) (63:31:1501002:79) (63:31:1501002:80) (63:31:1501002:86) (63:31:1501002:87) (63:31:1501002:88)</p>	<p>Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Красносельское</p>

<p>63:31:0000000:205 (63:31:1504001:1) (63:31:1504001:2) (63:31:1504001:3) (63:31:1504001:4) (63:31:1504004:19) (63:31:1504004:20) (63:31:0000000:5714 (Уч. № 1)) (63:31:1504004:27)</p>	<p>Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Орлянский" (общая долевая собственность- пашня)</p>
<p>63:31:0000000:90 (63:31:1504004:13)</p>	<p>Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, вдоль нефтепровода на участке Альметьевск-Самара</p>
<p>63:31:0000000:272 (63:31:1704001:58)</p>	<p>Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, МН "Ромашкино-Куйбышев", МН "Альметьевск- Куйбышев-1", МН "Альметьевск-Куйбышев- 2", МН "Калтасы- Куйбышев"</p>
<p>63:31:0000000:104 (63:31:1504002:1)</p>	<p>Самарская область, Сергиевский район</p>
<p>63:31:0000000:3543 63:31:0000000:3543 (31)</p>	<p>Самарская область, Сергиевский район, в границах бывшего совхоза им. XXIII съезда КПСС (СПК</p>
<p>63:31:0000000:4746 63:31:0000000:4746 (1) 63:31:0000000:4746 (3) 63:31:0000000:4746 (6) 63:31:0000000:4746 (8) 63:31:0000000:4746 (9)</p>	<p>Самарская область, р-н. Сергиевский</p>

63:31:0000000:5079 63:31:0000000:5079 (1) 63:31:0000000:5079 (3)	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1704001:98	Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в 430 м. западнее с. Воротнее, в восточной части кадастрового квартала 63:31:1704001
63:31:1704001:101	Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в 380 м. западнее с. Воротнее, в восточной части кадастрового квартала 63:31:1704001
63:31:1704001:100	Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в 400 м. западнее с. Воротнее, в восточной части кадастрового квартала 63:31:1704001
63:31:0000000:17	Самарская область, Сергиевский р-н, ЛЭП (ВЛ) 110 кВ "Серноводская-2,3" с отпайкой на ПС "Калиновый Ключ" (ПС Серноводская 220/110/10 кВ - ПС Калиновый КЛюч 110 кВ - ПС Кинельская 220/110/35/10 кВ)

63:31:0000000:1305	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельского поселения Верхняя Орлянка, 2,0 км южнее с. Верхняя Орлянка
63:31:0000000:5425 63:31:0000000:5425 (1) 63:31:0000000:5425 (2)	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Верхняя
63:31:1504004:67 63:31:1504004:67(3)	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:0000000:5688 63:31:0000000:5688 (28) 63:31:0000000:5688 (29)	Самарская область, Сергиевский р-н, с/п Воротнее
63:31:1707003:215	Самарская область, Сергиевский район, с. Воротнее, ул. Специалистов, д. 2А

63:31:1707003:212
63:31:1707003:212 (24)
63:31:1707003:212 (42)

Самарская область,
Сергиевский район, от
АГРС №61, до ГРП №26
с. Воротнее


<p>63:31:0000000:402 63:31:0000000:402 (1) 63:31:0000000:402 (10) 63:31:0000000:402 (11) 63:31:0000000:402 (12) 63:31:0000000:402 (13) 63:31:0000000:402 (14) 63:31:0000000:402 (2) 63:31:0000000:402 (21) 63:31:0000000:402 (22) 63:31:0000000:402 (24) 63:31:0000000:402 (26) 63:31:0000000:402 (28) 63:31:0000000:402 (3) 63:31:0000000:402 (34) 63:31:0000000:402 (35) 63:31:0000000:402 (36) 63:31:0000000:402 (37) 63:31:0000000:402 (38) 63:31:0000000:402 (39) 63:31:0000000:402 (40) 63:31:0000000:402 (45) 63:31:0000000:402 (46) 63:31:0000000:402 (48) 63:31:0000000:402 (5) 63:31:0000000:402 (51) 63:31:0000000:402 (56) 63:31:0000000:402 (58) 63:31:0000000:402 (59) 63:31:0000000:402 (6) 63:31:0000000:402 (60) 63:31:0000000:402 (61) 63:31:0000000:402 (63) 63:31:0000000:402(64) 63:31:0000000:402 (67) 63:31:0000000:402 (8)</p>	<p>Самарская область, муниципальный район Сергиевский, от АГРС №61 до ГРП №26 с. Воротнее</p>
<p>63:31:1504002:31</p>	<p>Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в 50 м западнее с. Верхняя Орлянка, в северо- восточной части кадастрового квартала 63:31:1504002</p>
<p>63:31:0000000:1088 63:31:0000000:1088(1)</p>	<p>Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельского поселения Воротнее</p>

63:31:1704001:99	Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, в 420 м. западнее с. Воротнее, в восточной части кадастрового квартала 63:31:1704001
63:31:1704001:128	Самарская область, Сергиевский район, в восточной части кадастрового квартала 63:31:1704001
63:31:1704001:94 63:31:1704001:94(1)	Российская Федерация, Самарская обл., р-н Сергиевский
63:31:1504004:53 63:31:1504004:53(1)	Российская Федерация, Самарская обл., р-н Сергиевский
63:31:1501002:308	Самарская область, Сергиевский р-н, с/п Верхняя Орлянка
63:31:0000000:588 63:31:0000000:588 (1)	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах бывшего колхоза "Орлянский", в границах сельского поселения Верхняя Орлянка.
63:31:0000000:587 63:31:0000000:587 (406)	Самарская область, Сергиевский район, с. Алимовка
63:31:0000000:608 63:31:0000000:608 (1) 63:31:0000000:608 (4) 63:31:0000000:608 (5) 63:31:0000000:608 (21) 63:31:0000000:608 (18) 63:31:0000000:608 (17) 63:31:0000000:608 (13) 63:31:0000000:608 (12) 63:31:0000000:608 (11)	Самарская обл., Сергиевский район, от АГРС №125 с.Верхняя Орлянка до ГРП №30 с.Орловка

63:31:1501002:93	Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Орлянский", в 2,3 км. западнее д. Средняя Орлянка, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 63:31:1501002
63:31:1505008:116	Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский район, с. Верхняя Орлянка
63:31:0000000:1071	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельского поселения Верхняя Орлянка
63:31:0000000:1115	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, в границах сельского поселения Воротнее
63:31:1501003:220 63:31:1501003:220(1)	Российская Федерация, Самарская область, Сергиевский р-н, с/п Верхняя Орлянка
63:31:1501003:221	Самарская область, Сергиевский р-н, г.п. Верхняя Орлянка
63:31:1501002	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1501003	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка

63:31:1501004	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1504001	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1504002	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1504004	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1505008	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1704001	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Воротнее
63:31:1707002	Самарская область, Сергиевский район сельского поселения Воротнее
63:31:1505002	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
63:31:1707003	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Воротнее
63:31:1502002	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка

		63:31:1505001	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Верхняя Орлянка
		63:31:1403001	Самарская область, Сергиевский район, сельское поселение Черновка
		63:31:1404001	Самарская область, Сергиевский район сельское поселение Черновка
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)</p> <p>Собственность</p>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Описание местоположения границ публичного сервитута – в формате *.pdf; xml; 2) Схема объектов публичного сервитута – в формате *.dwg; 3) Каталоги координат объектов работ – в формате *.xls, в формате *.mif, в формате *.dxf; 4) Каталог координат границ ЗОУИТ - в формате *.mif, в формате *.dxf; 5) Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – в формате *.pdf; 6) Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о ЗОУИТ – в формате *.pdf; 7) Сведения ЕГРН в форме кадастровых планов соответствующей территории – в формате *.xml; 8) Выкопировка из схемы ТП РФ – в формате *.pdf; 9) Сведения ЕЭКО – в формате *.pdf. 10) Проект публикации – в формате *.xls; *.doc; 11) Технический паспорт - в формате *.pdf. 12) Доверенность – в формате *.pdf; 		

	13) Правоустанавливающие и право удостоверяющие документы – в формате *.pdf. 14) Технические отчеты - в формате *.doc; *.pdf;	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ <u>А.С.Харламов</u> (инициалы, фамилия)
		« <u>16</u> » <u>04</u> 2026 год